ПНК-354

1. Дисциплина: МДК.05.01 Практикум по фонетике, устной и письменной речи (немецкий)
2. Преподаватель: Крамаренко И. П.
3. Название темы: Добро пожаловать в мой дом! (4 часа)

**Практический блок**

1. Выпишите и выучите новые слова.
2. Переведите письменно текст на русский язык.
3. Выполните письменно послетекстовые задания 1, 2.

**Unsere neue Wohnung**

Meine Frau und ich sind endlich umgezogen! Früher haben wir in einem auf dem Land liegenden alten Haus gewohnt, jetzt lebe wir in einer schonen Wohnung im Stadtzentrum.

Die Wohnung befindet sich im dritten Stock eines neu renovierten Altbaus. Das im Jahre 1907 gebaute Gebäude hat 4 Stockwerke und liegt in einer russischen Gasse. Sowohl tagsüber, als auch nachts gibt es hier fast keinen Lärm. Ein weiterer Vorteil sind ausgezeichnete Verkehrsverbindungen: in unmittelbarer Nähe befinden sich eine U-Bahn-Station und 2 Bushaltestellen. Eineinhalb Kilometer lang ist der Weg zu einem großen Einkaufszentrum, wo man alle möglichen Waren finden kann.

Wie gesagt, liegt unser neues Zuhause in der dritten Etage. Leider gibt es – wie in vielen anderen Altbauten – keinen Aufzug. Da wir die langen Treppen jeden Tag mehrmals hinauf- und heruntergehen, können wir das Fitnessstudio sparen. Aber Spaß beiseite! Kommen wir zurück zur Sache.

Unser Treppenhaus ist groß, hell und sehr sauber. Auf jedem Treppenabsatz befinden sich 2 Wohnungen, beziehungsweise 2 Wohnungstüren. Unsere Wohnung ist etwa 70 Quadratmeter groß und hat ein Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, eine Küche, einen geräumigen Flur, ein Bad und ein separates WC. Außerdem verfügt sie über einen Glas verkleideten Balkon mit Blick auf den Stadtpark.

Die Wohnung ist möbliert und modern eingerichtet. Die hat alles, was wir brauchen. In der Küche gibt es einen Elektroherd, einen Geschirrspüler, eine Waschmaschine, ein Radio, einen kleinen Küchenschrank, Küchenregale, einen schönen Esstisch und 2 bequeme Stühle. Im Wohnzimmer sind ein gemütliches Sofa, 2 Sessel, ein Glastischchen, eine Kommode, ein Fernseher und eine Stehlampe. Im Schlafzimmer haben wir ein breites Bett, einen Kleiderschrank, 2 Nachttische und einen an der Wand hängenden Spiegel, vor dem meine Frau sehr viel Zeit verbringt.

Was die Nachbarn betrifft, sind sie äußerst freundlich und nett. Wenigstens auf den ersten Blick. Wenn wir die zu beachtende Hausordnung nicht verletzen, wird es bestimmt keinen Ärger geben.

Das oben Gesagte bedeutet natürlich nicht, dass die Wohnung uns gehört. Wir haben sie also nicht gekauft. Wie die meisten Einwohner der Großstädte, mieten wir sie. Die Suche war sehr schnell, weil uns ein bekannter Makler geholfen hat. Die monatliche Miete beträgt 700 Euro – ein fairer Preis für diese schöne Wohnung! Den Mietvertrag haben wir für 3 Jahre abgeschlossen.

Am 18. Mai machen wir übrigens eine Einzugsparty. Euch laden wir natürlich auch ein!

**Übungen zum Leseverstehen**

1. *Beantworten Sie die Fragen zum Text.*
2. Wo wohnen der Autor des Textes und seine Frau?
3. Welche Vorteile hat ihr neuer Wohnort?
4. Was fehlt im Gebäude?
5. Wie groß ist die Wohnung und wie viele Zimmer hat sie?
6. Welche Möbel gibt es in der Wohnung?
7. Wie findet der Autor seine neuen Nachbarn?
8. Wie hoch ist die Miete, die der Auto monatlich bezahlt?
9. Wie findet der Autor den Preis?
10. Wann findet die Einzugsparty statt?
11. *Sind die folgenden Aussagen richtig oder falsch?*
12. Der Autor wohnt jetzt in einer lärmenden Straße.
13. Vom Balkon aus sieht man einen Park.
14. Die Waschmaschine steht im Bad.
15. Der Autor hat die Wohnung gekauft, jetzt gehört sie ihm.
16. Mitte Mai gibt es eine Feier für Freunde.

Дата сдачи работы: до 07 декабря 2020 г.

**e-mail:** **irina2010-61@mail.ru** **(Крамаренко И. П.)**